

Oplegger Domeinvergadering Economie en Cultuur

(in aanwezigheid van de domeinleden Sociaal)

Onderwerp:	Nieuwbouw Sint Maartenscollege en Sporthal + Gymzaal West Eenhoornsingel
Datum:	19 mei 2026
Portefeuillehouder:	Johan Pas
Behandelend ambtenaar:	Laurence Bollen Emailadres: Laurence.Bollen@maastricht.nl Telefoonnummer: (06) 15535366

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	X Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Introductie van het agendapunt

In Maastricht zijn verschillende voorzieningen voor voortgezet onderwijs en binnensport verouderd. Om deze voorzieningen toekomstbestendig te maken heeft de gemeenteraad op 25 februari 2025 het Integraal Huisvestingsplan Voortgezet (speciaal) onderwijs en Binnensportaccommodaties 2025 tot en met 2040 vastgesteld. De nieuwbouw van het Sint-Maartenscollege en Sporthal + Gymzaal West aan de Eenhoornsingel is één van de projecten uit dit programma. De nieuwe voorzieningen worden naar verwachting in gebruik genomen op 1 augustus 2028.

De gemeenteraad wordt op 16 juni 2026 gevraagd het stedenbouwkundige kader vast te stellen voor de nieuwbouw van het Sint-Maartenscollege en de binnensportaccommodatie Sporthal + Gymzaal West aan de Eenhoornsingel. In de geest van de nieuwe Omgevingswet versterkt de gemeente Maastricht de positie van de raad door vroegtijdige betrokkenheid vaker als standaard op te nemen in onze projectaanpak. Hiermee geven we invulling aan het wettelijk adviesrecht en borgen we dat de raad al bij de start van een initiatief zijn kaderstellende rol kan invullen en de BOPA procedure versneld kan worden afgehandeld.

Proces

- Op 25 februari 2025 stelde de gemeenteraad het Integraal Huisvestingsplan vast om onderwijs- en sportvoorzieningen toekomstbestendig te maken.
- De gemeente, LVO en HEVO hebben de samenwerking en financiële risico's officieel vastgelegd in een tripartiteovereenkomst.
- In de definitiefase zijn de programma's van eisen voor zowel de school als de binnensportaccommodatie opgesteld. Hierbij zijn de gebruikers intensief betrokken.
- Op 25 februari 2026, tijdens de voorlopig ontwerpfase, is een raadplegende participatiebijeenkomst gehouden met de buurt en belanghebbenden.
- Het stedenbouwkundige kader is vervolgens opgesteld, rekening houdende met alle belangen en afwegingen.
- De raad wordt op 16 juni 2026 gevraagd dit kader formeel te bekrachtigen om de stap naar het definitief ontwerp en de investeringsbesluiten mogelijk te maken.

Planning	Onderwerp	Doel
25 februari 2026	Participatiebijeenkomst belanghebbenden	Participatie
19 mei 2026	Presentatie	Beeldvorming/informatief
2 juni 2026	Bespreking in Domeinvergadering Sociaal	Politieke bespreking
16 juni 2026	Besluitvorming in raadsvergadering	Besluitvorming



Vorm

Inhoud van de presentatie

- **Nieuwbouw St. Maartenscollege en Binnensportaccommodatie Eenhoornsingel**

Advies domein

Er ligt geen raadsvoorstel voor, dus er is geen besluitvorming aan de orde.

